

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MAI PHỤ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1757 /UBND-KT₃
V/v hòa giải tranh chấp đất đai
không thành

Mai Phụ, ngày 27 tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Ban cán sự thôn Gia Thiện;
- Ông Lê Thị Liên - Thôn Nam Xuân, xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Ủy ban nhân dân xã nhận được đơn đề nghị Hòa giải tranh chấp đất đai của bà Lê Thị Liên với bà Lê Thị Châu và ông Lê Đình Đức, địa chỉ thửa đất tại thôn Gia Thiện, xã Mai Phụ, tỉnh Hà Tĩnh liên quan đến thửa đất số 13, bản đồ địa chính số 43, bản đồ địa chính xã Mai Phụ với diện tích 988,3m² (theo hồ sơ 299 xã Thạch Châu cũ thuộc thửa số 208, tờ bản đồ số 06). Căn cứ theo đơn kiến nghị của bà Lê Thị Liên và các văn bản hồ sơ liên quan, cụ thể:

Ngày 30/7/2026, Ủy ban nhân dân xã Mai Phụ đã tổ chức buổi hòa giải tranh chấp đất đai giữa bà Lê Thị Liên với bà Lê Thị Châu và ông Lê Đình Đức liên quan đến thửa đất 13, bản đồ địa chính số 43, bản đồ địa chính xã Mai Phụ với diện tích 988,3m² (theo hồ sơ 299 xã Thạch Châu cũ thuộc thửa số 208, tờ bản đồ số 06) nhưng hai bên gia đình không thống nhất, không thỏa thuận được với nhau. Tại buổi làm việc Ủy ban nhân dân xã đã cho phép hai bên gia đình trong khoảng thời gian 10 ngày để tự hòa giải bàn bạc và thống nhất với nhau. Nhưng đến nay, hai bên vẫn không thống nhất được hướng giải quyết.

Căn cứ khoản 4 điều 105 Nghị định số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của chính phủ quy định “*Trường hợp hòa giải không thành thì Ủy ban nhân dân cấp xã hướng dẫn các bên tranh chấp gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp tiếp theo*”. Vì vậy, Ủy ban nhân dân xã đã tổ chức hòa giải không thành, đề nghị ông Lê Xuân Thanh gửi hồ sơ lên Tòa án nhân dân khu vực 1 Hà Tĩnh để được giải quyết đúng thẩm quyền.

(có các hồ sơ liên quan và biên bản làm việc kèm theo).

Vậy Ủy ban nhân dân xã làm Thông báo để Ban cán sự thôn Gia Thiện và các ông bà liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Bà Lê Thị Châu và ông Lê Đình Đức;
- Lưu: VP, KT₃.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Bắc