UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ MAI PHỤ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1233 /UBND-KT3 Vv hòa giải không thành về tranh chấp đất đai	*Mai Phụ, ngày 18 tháng 6 năm 2026*

Kính gửi:

- Ban cán sự thôn Đồng Sơn;
- Ông Nguyễn Văn Bình - xã Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh.

Ủy ban nhân dân xã nhận được đơn đề nghị Hòa giải tranh chấp đất đai của ông Nguyễn Văn Bình xã Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh liên quan đến thửa đất 226, bản đồ địa chính số 01, diện tích 364m^2 theo hồ sơ 299 xã Mai Phụ cũ (theo bản đồ địa chính năm 2012 thuộc thửa số 110, tờ bản đồ số 27). Căn cứ theo đơn đề nghị của ông Nguyễn Văn Bình và các văn bản hồ sơ liên quan, cụ thể:

Ngày 06/9/2019, Ủy ban nhân dân xã Mai Phụ cũ (nay là xã Mai Phụ) đã tổ chức buổi hòa giải tranh chấp đất đai giữa hộ ông Nguyễn Văn Bình và bà Lê Thị Lan nhưng hai bên gia đình không thống nhất, không thỏa thuận được với nhau.

Sau khi chính quyền 2 cấp được sát nhập, Ủy ban nhân dân xã tiếp tục nhận được đơn đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai của ông Nguyễn Văn Bình. Ngày 03/4/2026, Ủy ban nhân dân xã tiếp tục tổ chức buổi hòa giải giữa ông Nguyễn Văn Bình và bà Lê Thị Lan nhưng bà Lê Thị Lan không có mặt. Vì vậy, UBND xã không thể tổ chức buổi hòa giải theo quy định.

Căn cứ khoản 4 điều 105 Nghị định số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của chính phủ quy định *"Trường hợp hòa giải không thành thì Ủy ban nhân dân cấp xã hướng dẫn các bên tranh chấp gửi đơn đến cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp tiếp theo"*. Vậy đề nghị ông Nguyễn Văn Bình gửi hồ sơ lên Tòa án nhân dân khu vực 1 Hà Tĩnh để được giải quyết đúng thẩm quyền.

(có các hồ sơ liên quan và biên bản làm việc kèm theo).

Vậy Ủy ban nhân dân xã làm Thông báo để Ban cán sự thôn Đồng Sơn và các ông bà liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Lưu: VP, KT3.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Bắc