

Số: /TB-UBND

Mai Phụ, ngày tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp nghe báo cáo tình hình và kết quả GPMB các hộ dân chưa nhận tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Dự án Khu nông nghiệp công nghệ cao Phù Lưu

Ngày 11/11/2025, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Văn An đã chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tình hình, kết quả bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Khu nông nghiệp công nghệ cao Phù Lưu và phương án thực hiện trong thời gian tiếp theo; cùng dự có: Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã Hoàng Thị Quỳnh Oanh; Phó Chủ tịch HĐND xã Lê Văn Thông; Phó Chủ tịch UBND xã Nguyễn Xuân Bắc; Chủ tịch và các Phó Ủy ban MTTQ xã; các thành viên của Tổ hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Khu nông nghiệp công nghệ cao Phù Lưu; đại diện Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh và phát triển thương mại Việt An; Bí thư Chi bộ và Thôn trưởng thôn Thanh Lương.

Sau khi nghe Tổ hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án báo cáo tình hình, kết quả thực hiện và phương án trong thời gian tiếp theo; các ý kiến thảo luận tại buổi làm việc và phát biểu chỉ đạo của Phó Bí thư Thường trực Đảng ủy xã, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã kết luận:

1. Các hộ gia đình có đất nông nghiệp bị ảnh hưởng dự án ngừng sản xuất, canh tác trên đất, nghiêm cấm xây dựng, mở rộng, coi nói công trình, mộ phần trên đất, vì dự án đã có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh, được UBND huyện Lộc Hà (trước đây) và UBND xã Mai Phụ phê duyệt quy hoạch chi tiết dự án tỷ lệ 1/500; dự án cũng đã được thông báo rộng rãi cho bà con nhân dân biết, thực hiện giải phóng mặt bằng.

Giao Bí thư, Thôn trưởng thôn Thanh Lương tiếp tục tuyên truyền cho bà con rõ, theo dõi và kịp thời báo cáo UBND xã các hành vi không chấp hành nêu trên để kịp thời chỉ đạo, xử lý.

2. Biểu dương Tổ hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án và Đồng chí Bí thư, Thôn trưởng thôn Thanh Lương đã nỗ lực và tham mưu kịp thời để thực hiện GPMB Dự án đạt kết quả khá tốt; theo đó, đến nay đã có 60 hộ/47 thửa đã nhận tiền bồi thường.

4. Đối với 13 hộ gia đình đang vướng mắc một số thủ tục pháp lý hoặc đi vắng,... UBND xã sẽ chỉ đạo xử lý trong thời gian sớm nhất để hoàn tất thủ tục nhận tiền bồi thường.

5. Đối với 29 hộ gia đình chưa có đơn nhận tiền bồi thường đề nghị Ủy ban MTTQ xã cùng Trưởng Đoàn công tác của Ban Thường vụ Đảng ủy xã chỉ đạo, kiểm tra, giám sát thôn Thanh Lương phối hợp các Tổ vận động (có danh sách phân công cụ thể kèm theo) trực tiếp làm việc với các hộ gia đình để vận động nhân dân viết đơn nhận tiền GPMB và thực hiện chi trả đợt 3 trước ngày 23/11/2025; Quá trình làm việc có lập biên bản để lưu giữ hồ sơ theo quy định (giao Tổ hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án cung cấp mẫu biên bản); quá trình vận động, Bí thư, Thôn trưởng thôn Thanh Lương cử các đoàn thể ở thôn cùng tham gia vận động.

6. Quá trình vận động hộ gia đình bị ảnh hưởng dự án đồng ý nhận tiền bồi thường, giao Thôn trưởng thôn Thanh Lương cung cấp ngay đơn cho các hộ dân để kịp thời lập hồ sơ chi trả bồi thường GPMB dự án (giao Tổ hỗ trợ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án cung cấp mẫu đơn cho Thôn trưởng trước).

7. Tổ hỗ trợ bồi thường, GPMB dự án chủ trì, phối hợp Tổ vận động và các phòng, ngành có liên quan xây dựng, khép kín hồ sơ để thực hiện các thủ tục kiểm đếm bắt buộc (nếu cần thiết); tham mưu cho UBND xã cấp kinh phí cho các Tổ vận động theo quy định.

8. Công an xã theo dõi, quản lý, không cho phép các hộ dân sản xuất nông nghiệp trên diện tích đất đã có quy hoạch dự án khu nông nghiệp Công nghệ cao.

9. Giao Phòng Văn hóa - Xã hội phát toàn văn thông báo này trên hệ thống truyền thanh thông minh để bà con nhân dân thôn Thanh Lương rõ, chấp hành; Thôn trưởng thôn Thanh Lương niêm yết công khai thông báo tại Nhà Văn hóa thôn Thanh Lương; Tổ vận động khi trực tiếp vận động các hộ gia đình đọc và trao thông báo cho các hộ gia đình ảnh hưởng dự án.

10. Giao Phó Chủ tịch UBND xã Nguyễn Xuân Bắc trực tiếp theo dõi, chỉ đạo công tác bồi thường GPMB dự án và báo cáo Chủ tịch UBND xã, cũng như cơ quan có thẩm quyền (khi có yêu cầu).

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện thông báo./.

Nơi nhận:

- Thường trực: Đảng ủy; HĐND xã;
- MTTQ và các đoàn thể;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các Ủy viên BCH Đảng ủy xã;
- Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh và phát triển thương mại Việt An;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Tổ hỗ trợ bồi thường, GPMB Dự án;
- Các thành viên Tổ vận động;
- Phòng Kinh tế xã;
- Bí thư, Thôn trưởng thôn Thanh Lương;
- Lưu: VT, KT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Văn Thân