

Số: /QĐ-UBND

Mai Phụ, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng đất ở
thôn Hợp Tiến, xã Mai Phụ, tỉnh Hà Tĩnh

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 20/10/2025 của HĐND xã Mai Phụ Về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công và điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách và danh mục, nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025;

Xét đề nghị của Tổ thực thực hiện các dự án đầu tư công theo Quyết định số 938 tại Tờ trình số 15/TTr-TDA ngày 24/10/2025; Báo cáo thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của phòng Kinh tế tại Văn bản số 207/BC-KT ngày 23/10/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng đất ở thôn Hợp Tiến, xã Mai Phụ, tỉnh Hà Tĩnh với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng nhu cầu đất ở, ổn định đời sống của Nhân

dân; đồng thời góp phần hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng, phù hợp yêu cầu phát triển kinh tế xã hội, tạo quỹ đất phát triển xây dựng nông thôn mới nâng cao, khu dân cư kiểu mẫu của xã Mai Phú.

2. Quy mô đầu tư

- Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

- Nội dung đầu tư:

+ Xây dựng 03 tuyến đường theo quy hoạch với tổng chiều dài khoảng 460m (tuyến 1 dài 300m, tuyến 2 dài 80m, tuyến 3 dài 80m); bề rộng nền đường 12m, bề rộng mặt đường 6m; thiết kế rãnh thoát nước dọc 2 bên các tuyến đường.

+ Đền bù GPMB diện tích quy hoạch dự án, dự kiến khoảng 2,0ha.

3. Dự án nhóm: C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 8.429 triệu đồng (*Bằng chữ: Tám tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu đồng*).

5. Cơ cấu nguồn vốn

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã và huy động nguồn vốn hợp pháp khác.

- Mức vốn theo từng nguồn: Theo Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 20/10/2025 của HĐND xã Mai Phú Về việc bổ sung kế hoạch đầu tư công và điều chỉnh dự toán thu, chi ngân sách và danh mục, nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2025.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn hợp Tiên, xã Mai Phú, tỉnh Hà Tĩnh.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2025 - 2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án: 09 tháng (từ tháng 11/2025 đến tháng 7/2026).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Tổ chức thực hiện các dự án đầu tư công theo Quyết định 938 chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hoàn thành Báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Tổ trưởng Tổ thực hiện các dự án đầu tư công theo Quyết định 938 và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn An

